

## ለዘገዩ ክፍያዎች መቀጫ ላለመክፈል የብቁነት መግለጫ

በሞንትጎመሪ ካውንቲ ሕግ መሰረት፣ ከማርች 5 ቀን፣ 2020 ጀምሮ ወይም በኋላ እስከ ሜይ 15 ቀን 2020 ድረስ ላልተከፈሉ ክፍያዎች ወይም ለዘገዩ የቤት ክራዮች መቀጫ ከማስከፈላቸው በፊት አክራሪዎች ይህንን ቅጽ ለተከራዮቻቸው መሰጠት አለባቸው። የዘገዩ ክፍያዎች አስቀድመው ከተከፈሉ ኔ. ዐ. ሐ. ማ.።

**ተከራዮች፡-**

በተቀበሉ 90 ቀናት ጊዜ ውስጥ ለአከራይዎ ይህንን ቅጽ ፈርመው የላኩ እንደሆነ፣ ላልተከፈሉ ወይም ለዘገዩ የቤት ክራይ ክፍያዎች ላይ ከማርች 5 ቀን፣ 2020 እስከ ሜይ 15 ቀን፣ 2022 የሚተገበሩ የዘገዩ ክፍያ መቀጫዎችን አከራዩ ማንሳት አለበት። ሆኖም ግን፣ አስቀድመው የከፈሏቸው ማንኛውም የዘገዩ መቀጫ ክፍያዎች አይቀየሩም።

**የሚከተሉት እንዳሉኝ አረጋግጣለሁኝ፡-**

- (1) ከኮቪድ-19 ጋር የሚያያዝ የገንዘብ ችግር እንዳጋጠመኝ (ለምሳሌ ስራ፣ የስራ ሰዓት፣ በማጣት፣ በሕመም፣ የሚወዱትን ሰዎች በማስታመም የተነሳ)፤
- (2) ላለፈት 30 ቀናት ወይም ለ 2020 የታክስ ዓመት ከአከባቢው መካከለኛ ገቢ 50% ላይ ወይም ከዚያ በታች የቤተሰብ ገቢ እንዳለኝ (በጀርገ ያለውን ሰንጠረዥ ይመልከቱ)፤ እና
- (3) ከአገስት 2020 ጀምሮ ወይም ከዚያ በፊት፣ ሞንትጎመሪ ካውንቲ ውስጥ እንደምኖር አሁን የምኖርበርት አድራሻ \_\_\_\_\_ ።

ከላይ ያለው መረጃ እኔ እስከማውቀው ድረስ እውነተኛ፣ ትክክለኛ እና የተሟላ መሆኑን አረጋግጣለሁኝ።

የተከራይ ፊርማ፡- \_\_\_\_\_ የታተመ ስም \_\_\_\_\_

ተከራዩ ለአከራዩ ቅጹን የሰጠበት ቀን፡- \_\_\_\_\_

አከራዩ ለተከራዩ ቅጹን የሰጠበት ቀን (ተዛማጅ ከሆነ)፡- \_\_\_\_\_

**ለተከራዮች ግብዓቶች እና መመሪያ**

- ❖ ብቁ ከሆኑ የክራይ ድጋፍ ሊያገኙ ይችላሉ። ለኮቪድ ክራይ ድጋግ አንጻይን እዚህ ላይ ማመልከት ይችላሉ [www.mc311.com/rentrelief](http://www.mc311.com/rentrelief)
- ❖ አሁንም ቤት ክራይ መክፈል እንደሚጠበቅብዎ እና የሚኖሩበትን ቦታ ሁሉንም የሊዝ ደንቦች እና ሕጎችን መከተል ይጠበቅብታል።
- ❖ የቤት ክራይ ባለመክፈልዎ፣ የሊዝ ስምምነቱን ከጣሱ ወይም የሊዝ ውል ካቢቃ በኋላ በቤት ውስጥ የሚኖሩ በመሆንዎ የተነሳ አሁንም ከቤት ለቀው እንዲወጡ ሊደረጉ ይችላሉ።
- ❖ ስለዚህ ቅጽ፣ የቤት ክራይ ጭማሪ፣ የዘገዩ ክፍያዎች መቀጫ ወይም ሌሎች የተከራይ ጉዳዮች ላይ ጥያቄዎች ያለዎት ከሆነ፣ 311 (240-777-0311) ላይ ይደውሉ ወይም የአከራይ-ተከራይ ጉዳዮች ቢሮን ለማግኘት [olta.intake@montgomerycountymd.gov](mailto:olta.intake@montgomerycountymd.gov) ላይ ኢሜይል ይላኩ።

## AMI ገበታ

AMI ማለት የአካባቢው መካከለኛ ገቢ መጠን ነው። የሚሰላው በአካባቢው ውስጥ የሚገኙ ቤተሰቦችን “መካከለኛ” ገቢ በማየት ነው። ከታች የተቀመጠው ሰንጠረዥ የመጨረሻውን ዓመታዊ ወይም ወርሃዊ ያልተጣራ ገቢ መጠኖች ያቀርባል።

የቤተሰብ መጠን	የመጨረሻው ዓመታዊ ያልተቀናነሰ የቤተሰብ ገቢ 50% AMI	የመጨረሻው ወርሃዊ ያልተቀናነሰ የቤተሰብ ገቢ 50% AMI
1	\$45,150	\$3,763
2	\$51,600	\$4,300
3	\$58,050	\$4,838
4	\$64,500	\$5,375
5	\$69,700	\$5,809
6	\$74,850	\$6,238
7	\$80,000	\$6,667
8	\$85,150	\$7,096