

OTROS RECURSOS QUE ESTÁN A SU DISPOSICIÓN

Comisión Estadounidense de Aguas Subterráneas
agwt.org

Agencia de Protección Ambiental de los EE. UU.
epa.gov

Asociación Nacional de Aguas Subterráneas
wellowner.org

Servicio Geológico de Estados Unidos
water.usgs.gov

Programas de Extensión de la Universidad de Maryland
extensión.umd.edu

Consejo de Sistemas de Agua
www.watersystemscouncil.org



DPS | Montgomery County
Department of Permitting Services
montgomerycountymd.gov/dps

GUÍA PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS

POZOS DE AGUA DE VIVIENDAS PARTICULARES

Las personas que tienen casa propia deben hacerse cargo del mantenimiento de sus pozos agua y deben garantizar la inocuidad del agua potable para su consumo propio. Por lo que es esencial tomar precauciones para proteger y hacerle mantenimiento a su pozo, con el fin de garantizar que el suministro de agua potable de alta calidad no se vea interrumpido en ningún momento. Es importante que le haga mantenimiento de forma regular a su pozo y lleve un control de todos los servicios que se le hayan hecho a este. ¡El mantenimiento preventivo a la larga cuesta menos si se realiza con constancia!



GUÍA PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS POZOS DE AGUA DE VIVIENDAS PARTICULARES

CONSEJOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS POZOS DE AGUA

- ✓ Hágale una prueba de laboratorio anual al agua de su pozo en la que puedan detectar la presencia de bacterias y nitratos; esta debe realizarse también si nota cambios de color, olor o sabor del agua o en caso de que le hagan alguna reparación o mantenimiento al sistema de suministro de agua.
- ✓ Si sospecha que la estructura de su pozo sufrió algún tipo de daño, contacte a un técnico especializado para que verifique si el relleno del anillo, el revestimiento y la tapa están intactos. Contrate siempre a perforadores de pozos e instaladores de bombas autorizados.
- ✓ Tenga cuidado con lo que almacena, con los desechos domésticos y los productos químicos para el mantenimiento del césped que utiliza cerca del pozo.
- ✓ Asegúrese de que el terreno donde se encuentra el brocal y la tapa de visita del pozo tenga suficiente pendiente para lograr un drenaje adecuado, de modo que las bacterias y los productos químicos nocivos no se acumulen en la superficie del terreno ni se infiltren en este.
- ✓ Condene y selle adecuadamente cualquier pozo viejo que ya no utilice para evitar que, a través de este, se contamine de forma directa el agua subterránea.
- ✓ Lleve un control preciso de todos los documentos relacionados con el pozo y guárdelos en un lugar adecuado, como el informe de construcción de este, resultados de las pruebas de agua, comprobantes de mantenimiento, etc.

PROBLEMAS COMUNES

Pueden ocurrir algunos problemas comunes debido a la presencia de agentes contaminantes en el agua de su pozo que no representan un riesgo para la salud humana, pero que suelen ser de tipo estéticos, superficiales o técnicos, y se manifiestan en el agua o los equipos utilizados para el

suministro de esta. Los agentes contaminantes que se mencionan a continuación están sujetos al Reglamento Nacional Secundario de Agua Potable de la Agencia de Protección Ambiental (EPA, por sus siglas en inglés) y están asociados con los siguientes efectos:

CLORURO
corrosión u óxido, salobridad



COBRE
sabor metálico, coloración turquesa



MANGANESO
aparición entre negra y marrón, coloración opaca, sabor amargo o metálico.

HIERRO
aparición herrumbrosa, sedimentación, sabor metálico, coloración rojiza o anaranjada

DUREZA
(calcio y magnesio disueltos): sedimentaciones, acumulación de minerales, poco rendimiento de jabones y detergentes.



SÓLIDOS TOTALES DISUELTOS
(cualquier tipo de mineral, sal, metal, catión o anión disueltos en el agua): dureza, depósitos minerales, agua de apariencia opaca, coloración, calidad de salobre

OBSERVE Y TOME MEDIDAS

Si observa cambios repentinos en la calidad del agua de su casa o si esta presenta algunas características atípicas, lleve una muestra a un laboratorio para que la analicen y, si es necesario, mande a inspeccionar el pozo con un técnico especializado. Algunos tratamientos convencionales de agua eliminarán diversos tipos de agentes contaminantes

secundarios; entre ellos se encuentran los descalcificadores, la ósmosis inversa, los filtros de carbón activado, etc. Si tiene preguntas o para solicitar expedientes de permisos para la instalación de pozos, comuníquese con la División de Pozos y Sistemas Sépticos del Departamento de Permisos del Condado de Montgomery, a través del 240-777-0311.

ANATOMÍA DE UN POZO



La mayoría de los pozos modernos son de tipo perforados que miden entre cien [30,48 metros] y más de mil [304,8 metros] pies de profundidad. Debido a su revestimiento continuo y al material utilizado para rellenar el espacio anular que está entre el encamisado y el terreno, el riesgo de que ocurra algún tipo de contaminación es relativamente bajo. Funcionan mediante una bomba sumergible que se coloca dentro del pozo y se conecta a una fuente de energía que permite bombear agua desde allí hasta su casa. Llevan una tapa de dos piezas que se coloca en la parte superior para evitar la entrada de desechos e insectos. Mediante un tanque de presión ubicado dentro de la vivienda es posible almacenar agua que luego circulará a través de su sistema de tuberías. Su pozo se carga de agua dulce, filtrada, de forma natural, gracias a las aguas subterráneas que fluyen a través de fracturas existentes en los acuíferos. Las aguas subterráneas se nutren por infiltración de las lluvias y el deshielo, pero sus niveles pueden verse afectados por la fluctuación de las precipitaciones y las sequías esporádicas.